

UMOWA nr/2019

zawarta w dniu**2019** r. pomiędzy **Gminą Białaczów**, ul Piotrkowska 12, 26-307 Białaczów, NIP 76817300222, Regon 590647820, zwanym dalej „Odbiorcą Końcowym”, reprezentowanym przez :

Wójta Gminy Białaczów -

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Białaczów** -

a

.....

reprezentowanym przez :

1.
2. zwanym dalej „Sprzedawcą”

§ 1

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Odbiorca Końcowy zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów odbioru wymienionych w załączniku nr 2 do umowy generalnej w przypisanej jemu liczbie porządkowej pod nr: 1-112 (wykaz punktów poboru energii elektrycznej Gminy Białaczów- operator PGE Obrót Oddział Łódź), wykaz punktów poboru energii elektrycznej jednostek powiązanych z Gminą Białaczów - operator PGE Obrót Oddział Łódź, wykaz punktów poboru energii elektrycznej Gminy Białaczów – operator PGE Obrót Oddział Skarżysko- Kamienna oraz punktów poboru grupy taryfowej G operator PGE Obrót Oddział Łódź, o łącznej ilości **954 505 kWh**. Zamawiający zastrzega, że powyższa ilość jest jedynie orientacyjną i może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu w zależności od rzeczywistego zużycia energii przy zachowaniu cen jednostkowych podanych w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 2

Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Sprzedawcy wraz z załącznikami, złożona w postępowaniu przetargowym.

§ 3

1. Sprzedawca oświadcza, że:
 - a) przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy posiada i będzie posiadał wszelkie wymagane prawem uprawnienia, koncesje, zezwolenia i decyzje.
 - b) przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy posiada i będzie posiadał generalne umowy dystrybucyjne z lokalnymi operatorami systemu dystrybucyjnego, tj. PGE Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko-Kamienna i/lub PDE Dystrybucja S.A oddział Łódź działającym na terenie Gminy Białaczów.
 - c) przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy będzie uczestnikiem centralnego mechanizmu bilansowania handlowego w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne oraz, że posiada i będzie posiadał umowę w tym zakresie z operatorem systemu przesyłowego (PGE Operator S.A.).
 - d) zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy z najwyższą starannością samodzielnie oraz zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, a w szczególności przepisami: ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2018. Poz. 755) i przepisami wykonawczymi do niej.
2. Odbiorca końcowy oświadcza że:
 - a) jest odbiorcą końcowym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne,
 - b) posiada tytuł prawny do nieruchomości, w ramach których zlokalizowane są punkty poboru według załącznika nr 2 do umowy generalnej.

§ 4

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej na warunkach wynikających z oferty dla poszczególnych Odbiorców końcowych nastąpi niezwłocznie po zawarciu umowy sprzedaży energii elektrycznej przez Sprzedawcę z Odbiorcą końcowym, z uwzględnieniem terminów rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej obowiązujących Odbiorcę Końcowego, przy czym sprzedaż rozpocznie się nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży energii elektrycznej a także po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony **od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r. z zastrzeżeniem postanowień ust. 1.**

§ 5

1. Do obowiązków Odbiorcy Końcowego należy:
 - a) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami umowy sprzedaży oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - b) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną,
 - c) powiadamianie Sprzedawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej.
2. Do obowiązków Sprzedawcy należy:
 - a) sprzedawanie energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - b) dokonywanie bilansowania handlowego, na zasadach określonych w § 7 niniejszej umowy,
 - c) przestrzeganie standardów jakościowych usługi odbiorców,
 - d) przyjmowanie od Odbiorcy Końcowego i rozpatrywanie zgłoszeń i reklamacji dotyczących rozliczeń sprzedawanej energii elektrycznej na zasadach określonych w § 11 niniejszej umowy.
 - e) udostępnienia Odbiorcy Końcowemu wykazu rocznego danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych umową

§ 6

1. Standardy jakości obsługi Odbiorcy Końcowego w związku z realizacją niniejszej umowy określają szczegółowo przepisy prawa powszechnie obowiązującego, odnoszące się do przedmiotu umowy.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakości obsługi Odbiorca Końcowy ma prawo do żądania od Sprzedawcy bonifikaty na zasadach określonych w § 11 niniejszej umowy.
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową w odniesieniu do standardów jakości obsługi stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego, odnoszące się do podmiotu umowy, w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Energii z dnia 15 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019, poz. 503).
4. Skorzystanie z uprawnień, o którym mowa w ust. 2, wymaga zachowania przez Odbiorcę Końcowego formy pisemnej.
5. Sprzedawana Odbiorcy Końcowemu energia będzie spełniać wymogi określone w umowie, w przepisach prawa powszechnie obowiązującego, odnoszącego się do przedmiotu umowy oraz odpowiednie wymogi wskazane w systemie polskich norm.
6. Sprzedawca będzie sprzedawał energię elektryczną przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy do wszystkich punktów poboru wyszczególnionych w załączniku nr 2 do umowy generalnej jednocześnie i w sposób niezakłócony.
7. Odbiorca Końcowy nabywa energię z chwilą jej odbioru w punkcie odbioru.
8. Strony zobowiązane są do ścisłej współpracy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
9. Sprzedawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Odbiorcy Końcowego o wszelkich trudnościach, zmianach w sprzedaży energii elektrycznej.
10. W przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, o czym jest mowa w art. 5 ust. 2a pkt 1 ppkt b) Prawa energetycznego, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii

elektrycznej od tzw. sprzedawcy rezerwowego, w stosunku do kosztów, jakie powinny być poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Wykonawcę bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym, z tym, że nigdy dłużej niż do dnia wskazanego w § 4 niniejszej Umowy.

11. W sytuacji, o której mowa w ust. 10 powyżej, jeżeli Wykonawca nie wznowi sprzedaży elektrycznej w przeciągu 1 miesiąca, to w takim przypadku stosuje się odpowiednio § 13 ust. 1 pkt (i), z tym, że Zamawiający zachowuje swoje roszczenie o naprawienie szkody, o którym mowa w ust. 10 powyżej.

§ 7

1. W ramach umowy sprzedaży energii elektrycznej Sprzedawca zobowiązuje się pełnić funkcję podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe.
2. Sprzedawca będzie dokonywać bilansowania handlowego energii zakupionej przez Odbiorcę Końcowego na podstawie standardowego profilu zużycia i wskazań urządzeń pomiarowych.
3. Sprzedawca, dokonując bilansowania handlowego, uwzględni wszelkie parametry służące do jego wykonania, które wynikają z umowy z dystrybutorem.
4. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględniane są w cenie energii elektrycznej.

§ 8

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ofercie przetargowej, która wynosi dla Taryfy:
 - a) C 12B - zł/1 kWh.
 - b) C 12A - zł/1 kWh.
 - c) C 11 - zł/1 kWh.
 - d) B 11 - zł/1 kWh.
 - e) G11- Zł/1 kWh
 - f) G 12 -zł/1 kWh
2. **Sprzedawca zapewnia stałość ceny jednostkowej 1 kWh energii elektrycznej przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku VAT oraz podatku akcyzowego. Wówczas cena jednostkowa wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie odpowiednio zmieniona.**
3. Sprzedawca oświadcza, że cenę jednostkową 1 kWh energii skalkulował, uwzględniając wszelkie koszty związane z realizacją umowy sprzedaży, uwzględniającej postanowienia niniejszego dokumentu, w tym koszty posiadania wszelkich uprawnień, koncesji, zezwoleń i decyzji, a także innych niezbędnych do właściwego wykonania umowy dokumentów wymaganych według SIWZ sporządzonej dla przedmiotowego postępowania, bilansowania handlowego, podatków oraz przewidzianych niniejszą umową zmian mocy umownej.
4. Podstawę do rozliczeń finansowych za łączną ilość energii sprzedanej na mocy niniejszej umowy będzie stanowić cena jednostkowa energii, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, oraz ilość faktycznie zużytej energii, w punktach poboru określonych w załączniku nr 2 do umowy generalnej, przypadającej na poszczególne okresy rozliczeniowe.
5. Ilość faktycznie zużytej energii będzie określona na podstawie odczytów wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo - rozliczeniowych dokonywanych przez podmiot, z którym Odbiorca Końcowy ma zawartą umowę z dystrybutorem, w poszczególnych okresach rozliczeniowych.
6. Warunkiem wystawienia faktury VAT przez Sprzedawcę jest dokonanie odczytu, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.

§ 9

Ustala się następujący sposób rozliczania należności z tytułu wykonania umowy sprzedaży:

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną w punktach poboru ujętych w zał. nr 2 do niniejszej umowy odbywać się będą w dwumiesięcznych okresach rozliczeniowych. Pobierania opłat za energię w wysokości określonej na podstawie prognozowanego zużycia nie dopuszcza się.
2. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem

rozliczeniowym stosowanym dla punktów poboru energii Odbiorcy Końcowego przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego działającego na danym terenie.

3. Faktury wystawiane będą zbiorczo uwzględniając każdy punkt poboru energii.
4. Faktury wystawiane będą oddzielnie dla :
 - a) obiektów użytkowanych przez Urząd Gminy w Białaczowie,
 - b) oświetlenia drogowego w granicach administracyjnych Gminy Białaczów,
 - c) punktów poboru Odbiorców Końcowych wykazanych w zał. nr 2 do Umowy generalnej
 - d) Faktury winny zawierać dane:
NABYWCA: Gmina Białaczów
ul. Piotrkowska 12
26-307 Białaczów,
NIP 76817300222

ODBIORCA:

.....
.....
.....

Ponadto na fakturach dla obiektów określonych w pkt (c) w miejscu odbiorcy, powinna figurować nazwa jednostki oraz adres, której dotyczy dana faktura.

5. Za zakupioną energię elektryczną rozliczenie należności następować będzie na podstawie wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego według cen, opłat i bonifikat dla poszczególnych grup taryfowych z obowiązującej taryfy sprzedawcy.
6. Szacunkowa wartość umowy wynosi:
 - a) **brutto**: zł,
słownie złotych:
 - b) **podatek VAT 23 %**: zł,
słownie złotych:
 - c) **netto**: zł,
słownie złotych:
7. Należności z tytułu sprzedanej i odebranej przez Odbiorcę Końcowego energii płatne będą w terminie dni od daty otrzymania faktury VAT wystawionej przez Sprzedawcę.
8. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Sprzedawcy.
9. Wszelkie wpłaty z tytułu wykonania niniejszej umowy dokonywane będą przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy podany na fakturze.
10. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Sprzedawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.

§ 10

1. W przypadku wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury, w tym także w stosunku do ilości zużytej energii wskazanej na fakturze, Odbiorcy Końcowemu przysługuje prawo do złożenia Sprzedawcy pisemnej reklamacji wraz z załączoną sporną fakturą.
2. Sprzedawca ma obowiązek rozpatrzyć reklamację w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
3. Nierozpatrzenie reklamacji lub przekroczenie terminu jej rozpatrzenia w stosunku do terminu, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, pociąga za uznanie reklamacji.
4. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zawieszeniu ulega bieg terminu, o którym mowa w § 9 ust. 7 niniejszej umowy.
5. W przypadku uznania reklamacji zgłoszonej przez Odbiorcę Końcowego Sprzedawca wystawi niezwłocznie prawidłową fakturę.
6. W sytuacji, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, bieg terminu, o którym mowa w § 9 ust. 7 niniejszej umowy, rozpoczyna się z datą doręczenia Odbiorcy Końcowemu prawidłowej faktury.

§ 11

1. W związku z realizacją niniejszej umowy Odbiorcy Końcowemu przysługuje prawo do bonifikaty w przypadku niedotrzymania przez Sprzedawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Odbiorcy końcowemu przysługuje bonifikata na zasadach i w wysokości, o której mowa w rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 15 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019, poz. 503).
3. Sprzedawca uwzględni należną Odbiorcy Końcowemu bonifikatę w fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego dotyczy bonifikata, a jeśli nie jest to możliwe z przyczyn, za które Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata.

§ 12

1. Sprzedawca zapłaci Odbiorcy Końcowemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Odbiorcę Końcowego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Sprzedawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określony w § 9 ust. 6 umowy.
2. Odbiorca Końcowy ma prawo potrącić naliczone kary umowne z faktury wystawionej przez Sprzedawcę.
3. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Odbiorcę końcowego odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 13

1. Odbiorca Końcowy może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, w szczególności gdy:
 - a) otwarto likwidację Sprzedawcy,
 - b) Sprzedawca nie zapewnia sprzedaży energii w sposób, o którym mowa w § 6 ust. 6 niniejszej umowy,
 - c) Sprzedawca nie uwzględni bonifikaty należnej Odbiorcy Końcowemu,
 - d) Sprzedawca nie koryguje faktury w wyniku reklamacji, która została uznana,
 - e) przed zakończeniem realizacji umowy Sprzedawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia bądź dokumenty niezbędne do wykonywania przedmiotu umowy
 - f) Sprzedawca nie dokonuje bilansowania handlowego,
 - g) Sprzedawca wykonuje niniejszą umowę w sposób sprzeczny z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, a w szczególności przepisami: ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2018. poz. 755),
 - h) Sprzedawca powierza wykonanie całości lub części umowy osobom trzecim .
 - i) w przypadku innego rażącego i uporczywego naruszenia przez Sprzedawcę obowiązków wynikających z Umowy, w tym wykonywania przedmiotu Umowy niezgodnie ze złożoną ofertą.
2. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1, Odbiorca Końcowy może odstąpić od umowy, w sytuacji gdy wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 2, Odbiorca końcowy może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i winno zawierać uzasadnienie.

§ 14

1. Odbiorca końcowy przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.
 - 1) Zmiana sposobu spełnienia świadczenia polegająca na zmianie przedstawicieli stron umowy.
 - 2) Pozostałe zmiany :

- a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze SIWZ,
 - b) zmiana obowiązujących przepisów podatkowych jeśli zmiany będą powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Sprzedawcy, Odbiorca Końcowy dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę zwiększonego podatku od towarów i usług zapłaconego przez Sprzedawcę
 - c) zmiana grupy taryfowej.
2. Odbiorca Końcowy zastrzega sobie prawo do zmiany ilości punktów poboru, oraz łącznej mocy umownej.
 3. Odbiorca Końcowy zastrzega sobie prawo do zmniejszenia bądź zwiększenia łącznej ilości zakupionej energii. Zaistniałe okoliczności, o których mowa w zdaniu pierwszym, spowodują odpowiednie zmniejszenie bądź zwiększenie wynagrodzenia należnego Sprzedawcy z tytułu niniejszej umowy.
 4. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 i 3 wymaga każdorazowo zaktualizowania załącznika nr 2 do umowy generalnej, bez konieczności uzyskania zgody ze strony Sprzedawcy.

§ 15

Zmiany niniejszej umowy wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i nie mogą być sprzeczne z postanowieniami ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019 poz. 1843.t.j.) w szczególności z jej art. 144.

§16

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Kodeks cywilny oraz ustawy Prawo energetyczne wraz z przepisami wykonawczymi.
2. Ewentualne spory powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Odbiorcy Końcowego.
3. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach: trzy dla Zamawiającego, jeden dla Sprzedawcy.

SPRZEDAWCA

ODBIORCA KOŃCOWY