

GMINA BIAŁACZÓW

ul. Piotrkowska 12

26-307 Białaczów

NIP: 768-17-30-222

Znak sprawy: ZP.271.6.2021

Oznaczenie: 2021/S 072-182869

Białaczów, dn. 28.04.2021r.

- Wykonawcy biorący udział w postępowaniu -

dotyczy: przetargu nieograniczonego na realizację projektu pn.: „Wymiana źródeł ciepła na terenie gminy Białaczów”

- A. Działając na podstawie art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający:** Gmina Białaczów, ul. Piotrkowska 12, 26-307 Białaczów, przekazuje treść zapytań dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.

Zestaw pytań z dnia 20.04.2021 r.: (zestaw nr 2)

1. Pytanie Wykonawcy

Czy system sumarycznego monitorowania i zarządzania instalacjami kotłów na biomasę jest objęty niniejszym postępowaniem (System Zarządzania Energią)? Czy sumaryczne monitorowanie i zarządzanie instalacjami m.in. kotłów na biomasę będzie osobnym postępowaniem?

Odpowiedź Zamawiającego

System sumarycznego monitorowania i zarządzania instalacjami kotłów na biomasę nie jest objęty niniejszym postępowaniem. Zamawiający nie przewiduje osobnego postępowania dotyczącego Systemu Zarządzania Energią.

2. Pytanie Wykonawcy

Jakie parametry należy odczytać z kotła na biomasę? Czy jest to ilość wyprodukowanej energii cieplnej wyrażona w kW i kWh czy jest to może ilość wyprodukowanych pyłów CO₂, NO_x? W jaki sposób Zamawiający będzie zbierał wymagane dane?

Odpowiedź Zamawiającego

Z kotła na biomasę należy odczytać ilość uzyskanej energii cieplnej w układzie dzień, tydzień, miesiąc, rok w okresie min. 6 lat wyrażona w kW i kWh oraz ilość wyprodukowanych pyłów CO₂, NO_x. Ponadto kocioł musi posiadać możliwość archiwizacji powyższych danych. Zbieranie danych będzie odbywać się przez pracownika Urzędu Gminy we własnym zakresie.

3. Pytanie Wykonawcy

Czy Zamawiający dopuszcza aby jako ciepłomierz zastosować rozwiązanie w postaci sterownika kotła sprzężonego z przepływomierzem i kompletem czujników?

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z zapisami PFU str. 18 „Układ automatyki (sterownik) powinien spełnić następujące funkcje: sterować pracą stacji pompowej w zależności od pracy pieca sterowanie armaturą w zależności od temperatury wody w kotle - układ pomiarowy wylicza dzienną oraz sumaryczną energię wytworzoną przez instalację. Sterownik musi posiadać wbudowany moduł do automatycznego przedstawienia danych na wyświetlaczu np. ciekłokrystaliczny, dziennego oraz sumarycznego uzysku energii cieplnej w układzie dzień, tydzień, miesiąc, rok w okresie min. 6 lat. W przypadku braku tej funkcji w sterowniku należy zamontować na zasilaniu układu c.o. i cwu np. ciepłomierz kompaktowy z przetwornikiem przepływu lub inne urządzenie obrazujące wytworzoną przez kocioł energię cieplną wraz z archiwizacją danych. Dodatkowym atutem urządzenia będzie możliwość podłączenia do sieci internetowej i zdalny odczyt danych.”

4. Pytanie Wykonawcy

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie zaworu schładzającego DBV zamiast węzłownicy schładzającej w przypadku instalacji w układzie zamkniętym?

Odpowiedź Zamawiającego

Montaż kotła w układzie ciśnieniowym (z zamkniętym naczyniem przeponowym) należy zamontować zgodnie z DTR urządzenia, zaleceniami producenta jak i również zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami.

5. Pytanie Wykonawcy

Czy regulator pogodowy stanowi standardowe wyposażenie kotła? Czy sterownik kotła powinien posiadać możliwość opcjonalną podłączenia regulatora pogodowego?

Odpowiedź Zamawiającego

Sterownik elektroniczny powinien posiadać możliwość podłączenia regulatora pogodowego. Dostawa i montaż regulatora pogodowego nie wchodzi w zakres obowiązków Wykonawcy.

6. Pytanie Wykonawcy

**Czy regulator pokojowy, dwustanowy stanowi standardowe wyposażenie kotła?
Czy sterownik kotła powinien posiadać możliwość opcjonalną podłączenia regulatora pokojowego, dwustanowego?**

Odpowiedź Zamawiającego

Sterownik elektroniczny powinien posiadać możliwość podłączenia termostatu (panelu) pokojowego. Dostawa i montaż termostatu pokojowego nie wchodzi w zakres obowiązków Wykonawcy.

7. Pytanie Wykonawcy

Czy moduł internetowy stanowi standardowe wyposażenie kotła?

Odpowiedź Zamawiającego

Tak, moduł internetowy stanowi standardowe wyposażenie kotła. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania systemu monitoringu w każdej instalacji. W obiektach które posiadają dostęp do Internetu Wykonawca skonfiguruje i uruchomi monitoring.

8. Pytanie Wykonawcy

Czy Zamawiający zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji (art. 16 ust 1 ustawy prawo zamówień publicznych) dopuści kotły pelletowe o budowie wymiennika płomieniówkowo-półkowej w układzie poziomym i pionowym, w których czyszczenie odbywa się z przodu i z góry, lecz usunięcie zanieczyszczeń z przodu jak i z boku kotła? Proponowana konstrukcja wymiennika nie wpływa na zmniejszenie efektywności urządzenia. Czyszczenie w kotle odbywa się w prosty sposób i nie jest uciążliwe. Użytkownik czyszcząc kocioł ustawia się z przodu kotła. Biorąc dodatkowo pod uwagę fakt, iż oferowane kotły cechują się bardzo wysoką sprawnością, ilość wytworzonych zanieczyszczeń jest niewielka a czyszczenie odbywa się rzadziej. Biorąc pod uwagę wytyczne prawa budowlanego dotyczące minimalnej wysokości kotłowni (norma PN-87/B-02411 „Kotłownie wbudowane na paliwo stałe”), która w istniejących budynkach może wynosić 1,9 m, czyszczenie kotła od góry nie stanowi problemu nawet jeśli najwyższy punkt kotła/zasobnika oscyluje w granicach 1453 mm. Wymagania opisane przez Zamawiającego dotyczące budowy konstrukcyjnej kotła naruszają postanowienia art. 99 ustawy prawo zamówień publicznych. Wnosimy zatem o rezygnację z zapisu dotyczącego konstrukcji wymiennika.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie dopuszcza kotłów pelletowych o budowie wymiennika płomieniówkowo-półkowej w układzie pionowym.

9. Pytanie Wykonawcy

Zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji (art. 16 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych) wnosimy o dopuszczenie kotłów na biomasę o maksymalnym ciśnieniu roboczym 1,5 bar spełniające wszystkie wymagania zawarte w Programie funkcjonalno-użytkowym i SWZ? Kotły, których maksymalne ciśnienie pracy wynosi 1,5 bar, charakteryzują się wysoką sprawnością, wykonane są z wysokogatunkowej blachy kotłowej, przystosowane do pracy zarówno w układzie otwartym jak i zamkniętym oraz są bardzo wydajne.

Odpowiedź Zamawiającego

Tak, Zamawiający dopuszcza kotły na biomasę o maksymalnym ciśnieniu roboczym 1,5 bar, ale nie większym niż 2 bary.

10. Pytanie Wykonawcy

Czy Zamawiający dopuszcza kotły o mocy 35 kW, których zakres mocy mieści się w przedziale 10,5-35 kW?

Odpowiedź Zamawiającego

Nie, Zamawiający nie dopuszcza kotłów o mocy 35 kW, których zakres mocy mieści się w przedziale 10,5-35 kW.

11. Pytanie Wykonawcy

Czy Zamawiający określił jaką pojemność mają mieć zasobniki przy kotłach pelletowych? Jeśli tak to proszę o wskazanie, w którym miejscu zostało to opisane.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający wymaga żeby zasobniki przy kotłach na pellet posiadały pojemność nie mniejszą niż 180 dm³.

12. Pytanie Wykonawcy

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość aby Wykonawca mógł wykluczyć z okresu gwarancji i rękojmi te części kotła, które ulegają zużyciu/eksploatacji m.in. płyty szamotowe, zapalarka?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie dopuszcza możliwości wykluczenia z okresu gwarancji i rękojmi części kotła, które ulegają zużyciu. Zgodnie z zapisami SWZ rozdział 4 pkt. 4.9 „Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji obejmującej całość przedmiotu zamówienia tj. dostarczone materiały, zainstalowane urządzenia i sprzęt, elementy instalacji, wykonane roboty budowlane i montażowe na okres wskazany w formularzu oferty.”

B. Ponadto, Zamawiający informuje, iż załącza poprawną treść załącznika 9 do SWZ.


W załączniku nr 9:

Jest: „Maksymalne ciśnienie robocze 0,25 MPa.”

a winno być: „Ciśnienie robocze nie większe niż 0,20 MPa.”

C. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią do specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

D. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż treść SWZ pozostaje bez zmian.


WÓJT
Barbara Goworek