



# Urząd Gminy Białyca

ul. Piotrkowska 12, 26-307 Białyca

NIP: 7681227397

REGON: 000534760

---

**ZP.271.34.2022**

**Zestaw pytań z dnia 31.07.2022 r. (data wpływu 01.08.2022 r.)**

## **1. Pytanie Wykonawcy**

**Roboty w przedmiarach dublują się, prosimy o doprecyzowanie zakresu przetargu oraz zamieszczenie nowych przedmiarów robót.**

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Przedmiar robót ma charakter pomocniczy.

Dokumentacje projektowe na oba zadania opracowywane były jako dwa osobne tematy w związku z tym część robót w dokumentacji dubluje się.

Zadanie nr 1 obejmuje następujący zakres robót:

- Zabezpieczenie przed uszkodzeniem urządzeń pompowni wody
- Odłączenie budynku od instalacji elektrycznej
- Demontaż instalacji elektrycznej
- Demontaż pokrycia dachowego wraz z obróbkami, rynnami i rurami spustowymi
- Demontaż więźby dachowej
- Demontaż stropów
- Demontaż ścian do poziomu nadproży okiennych
- Demontaż posadzki pod wykonanie ław fundamentowych
- Wykonanie wykopów pod ławy
- Wykonanie chudego betonu i ław fundamentowych
- Wykonanie ścian fundamentowych
- Wykonanie izolacji przeciw wilgociowych nowych ścian fundamentowych
- Wykonanie ściany wewnętrznej
- Wykonanie stropu wraz z wieńcami i nadprożami
- Wykonanie więźby dachowej
- Wymurowanie szczytów
- Wykonanie kominów
- Wykonanie pokrycia wraz z obróbkami, rynnami i rurami spustowymi
- Wykonanie czapek kominowych
- Wykonanie poszerzeń otworów okiennych i drzwiowych

Pozostałe roboty nie dublujące się należy wykonać w zakresie zadania nr 2.

## **2. Pytanie Wykonawcy**

**Czy materiały z rozbiórki typu drewno, blacha należy przekazać zamawiającemu?**

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Tak. Blachę trapezową z pokrycia dachowego oraz drewno pochodzące z rozbiórki należy przekazać Zamawiającemu. Gruz należy zmielić w kruszarce i pozostawić na działce w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

### **3. Pytanie Wykonawcy**

**Czy należy doprowadzić do pomieszczenia pompowni osobne zasilanie od licznika?**

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Nie. Należy pozostawić istniejące przyłącze. Remontowany budynek posiada dwa istniejące przyłącza oddzielne dla pompowni i oddzielne dla budynku.

### **4. Pytanie Wykonawcy**

**Czy w kosztach budowy należy ująć demontaż i montaż istniejącego przyłącza elektrycznego?**

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Tak. Wykonawca przy wycenie oferty powinien uwzględnić koszty demontażu i montażu istniejących przyłączy elektrycznych.

### **5. Pytanie Wykonawcy**

**Prosimy o podanie materiału z jakiego należy wykonać schody zewnętrzne.**

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Schody zewnętrzne należy wykonać z kostki betonowej o gr 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej, obramowane z obrzeży o wymiarach 8x30 cm.