

1. Pytanie Wykonawcy

W przypadku montowanych instalacji prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie podwójnego gniazda elektrycznego z uziemieniem zgodnego z obowiązującą normą w miejsce posadowienia kotła jest w gestii Beneficjenta.

Odpowiedź Zamawiającego

Doprowadzenie podwójnego gniazda elektrycznego z uziemieniem zgodnego z obowiązującą normą w miejsce posadowienia kotła na pellet jest w gestii Właściciela/Użytkownika.

2. Pytanie Wykonawcy

Czy wykonawca musi założyć odrębny licznik ciepła, czy wystarczy sterownik, który pokazuje informację o ilości wytworzonego/zużytego ciepła?

Odpowiedź Zamawiającego

Sterownik musi posiadać wbudowany moduł do automatycznego przedstawienia danych na wyświetlaczu np. ciekłokrystaliczny, dziennego oraz sumarycznego uzysku energii cieplnej w układzie dzień, tydzień, miesiąc, rok. W przypadku braku tej funkcji w sterowniku należy zamontować na zasilaniu układu c.o. i c.w.u. np. ciepłomierz kompaktowy z przetwornikiem przepływu lub inne urządzenie obrazujące wytworzoną przez kocioł energię cieplną.

3. Pytanie Wykonawcy

Czy dostawa i montaż termostatu pokojowego wchodzi w zakres obowiązków wykonawcy?

Odpowiedź Zamawiającego

Sterownik elektroniczny powinien posiadać możliwość podłączenia termostatu (panelu) pokojowego. Dostawa i montaż termostatu pokojowego nie wchodzi w zakres obowiązków Wykonawcy.

4. Pytanie Wykonawcy

Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży dostosowanie komina do obowiązujących wymagań?

Odpowiedź Zamawiającego

W przypadku kotłów na pellet dostosowanie komina do obowiązujących wymagań leży po stronie Właściciela/Użytkownika.

5. Pytanie Wykonawcy

Czy w ramach zamówienia do obowiązku wykonawcy wchodzi dostawa i montaż pompy do c.w.u., czy tylko wpięcie się w instalację c.o.?

Odpowiedź Zamawiającego

W przypadku kotłów na pellet zakup pompy c.w.u. lub zasobnika c.w.u. leży po stronie Właściciela/Użytkownika.

6. Pytanie Wykonawcy

Proszę o potwierdzenie, że w zakres prac wykonawcy nie wchodzi dostawa i montaż modułu komunikacji internetowej umożliwiającego zdalny dostęp do parametrów kotła, w tym informacji o ilości wytworzonego ciepła przez kocioł?

Odpowiedź Zamawiającego

Dostawa i montaż modułu komunikacji internetowej umożliwiającego zdalny dostęp do parametrów kotła, w tym informacji o ilości wytworzonego ciepła przez kocioł nie wchodzi w zakres obowiązków Wykonawcy.

7. Pytanie Wykonawcy

Po czyjej stronie (wykonawcy/użytkownika) leży wykonanie wentylacji nawiewnej oraz wywiewnej w pomieszczeniu przeznaczonym na montaż kotła?

Odpowiedź Zamawiającego

Wykonanie wentylacji nawiewnej oraz wywiewnej w pomieszczeniu przeznaczonym na montaż kotła na pellet leży po stronie Właściciela/Użytkownika.

8. Pytanie Wykonawcy

Prosimy o dopuszczenie pomp ciepła typu split. W pompach typu monoblok jest zagrożenie zamarznięcia układu przy niskich temperaturach, którego brak jest w pompach typu split. Dodatkowo pompy ciepła typu split charakteryzują się lepszymi parametrami wydajności od monobloków.

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z P.F.U. oraz dokumentacją przetargową wymagane są urządzenia typu monoblok.

9. Pytanie Wykonawcy

Prosimy o dopuszczenie zbiorników nie zintegrowanych z jednostką wewnętrzną a wolnostojących zbiorników cwu, co pozwoli na obniżenie kosztów instalacji pomp ciepła.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający nie dopuszcza zbiorników nie zintegrowanych z jednostką wewnętrzną. Zamawiający wymaga by zasobnik c.w.u. był zintegrowany z modułem hydraulicznym pompy ciepła montowanym w kotłowni (urządzenie typu all-in-one/wieża hydrauliczna)

10. Pytanie Wykonawcy

Pytanie dotyczy kotła na biomase. Czy Zamawiający wymaga opinii kominiarskiej przed montażem w/w kotłów? Jeżeli tak, to prosimy o potwierdzenie, że jest ona po stronie Mieszkańca.

Odpowiedź Zamawiającego

Jeżeli przepisy prawa wymagają opinii kominiarskiej przed montażem kotła to uzyskanie takiej opinii leży po stronie Mieszkańca.

11. Pytanie Wykonawcy

Dotyczy kotłów na pellet. Prosimy o potwierdzenie, że demontaż obecnego kotła jest po stronie Wykonawcy, natomiast wyniesienie z kotłowni zostaje po stronie Mieszkańca.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, że demontaż obecnego kotła jak i wyniesienie jest po stronie Wykonawcy.

12. Pytanie Wykonawcy

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie dostępu do sieci Internetowej leży po stronie Beneficjenta oraz, że w przypadku słabego zasięgu sieci jego wzmocnienie również stanowi obowiązek Beneficjenta.

Odpowiedź Zamawiającego

Zapewnienie dostępu do sieci Internetowej leży po stronie Użytkownika (Właściciela budynku). Wzmocnienie zasięgu sieci również stanowi obowiązek Właściciela budynku.

13. Pytanie Wykonawcy

Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający dopuszcza moduły o większej mocy niż 270Wp.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający potwierdza, iż dopuszcza moduły o większej mocy niż 270Wp. Zgodnie z załącznikiem Nr 10 do SWZ moc pojedynczego modułu: min. 270Wp.

14. Pytanie Wykonawcy

Prosimy o potwierdzenie, że montaż i dostawa grzałki dla instalacji pompy ciepła nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego

Z uwagi na fakt, że pompa ciepła będzie jedynym źródłem ciepła w budynku należy pompę ciepła wykonać w układzie monoenergetycznym, tj. z grzałką elektryczną w postaci źródła szczytowego/awaryjnego.

15. Pytanie Wykonawcy

Prosimy o potwierdzenie, że obowiązkiem Beneficjenta jest Zapewnienie odbioru i odprowadzenia skroplin z pompy do kanalizacji.

Odpowiedź Zamawiającego

Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie, zgodnie ze sztuką i wytycznymi producenta pomp ciepła, odprowadzenia skroplin z pompy ciepła.

16. Pytanie Wykonawcy

Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie mediów do pomieszczenia montażu pompy ciepła leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź Zamawiającego

Doprowadzenie mediów do pomieszczenia montażu pompy ciepła leży po stronie Użytkownika (Właściciela budynku).

17. Pytanie Wykonawcy

Czy zamawiający dopuszcza posadowienie jednostek zewnętrznych pomp ciepła na stelażu montowanym do ściany budynku lub bloczkach betonowych? Nie zawsze istnieje możliwość wykonania fundamentu. Nie wymaga tego także sztuka.

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z zapisami PFU str. 25,26 „ Moduł zewnętrzny należy ustawić na stojaku na wolnym powietrzu i przymocować do mocnego podłoża, najlepiej do betonowego fundamentu w pobliżu ścian. Należy unikać mocowania ściennego, w przypadku uzasadnionej konieczności nie mocować na ścianie pomieszczeń w których mogłoby przeszkadzać hałas, konieczne jest stosowanie wibroizolatorów. Ponadto, należy upewnić się, że ściana i mocowanie są w stanie wytrzymać ciężar pompy ciepła. Urządzenie należy tak ustawić, aby dolna krawędź parownika była na poziomie średniej lokalnej wysokości śniegu, jednak nie niżej niż 200 mm. Należy dopilnować, aby lokalizacja nie była uciążliwa dla sąsiadów. Podczas montażu należy zachować ostrożność, aby nie porysować pompy ciepła.”

18. Pytanie Wykonawcy

Czy dopuszcza się zastosowanie gruntowej pompy ciepła współpracującej z zasobnikiem cwu jako rozdzielne urządzenia?

Odpowiedź Zamawiającego

Zgodnie z PFU pompy winny mieć wbudowany zasobnik ciepłej wody użytkowej.