
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Modernizacja muszli koncertowej w Białaczowie
ADRES INWESTYCJI: ul. Piotrkowska 22, dz. 1860/3, obr. Białaczów, gm. Białaczów
NAZWA INWESTORA: LKS Białaczów
ADRES INWESTORA: ul. Piotrkowska 22, 26-307 Białaczów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Budowlana Natalia Kuzdak-Różycka
DATA OPRACOWANIA: 12.02.2024r.

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest przedmiar robót odzwierciedlający zakres niezbędnych prac do wykonania w celu przeprowadzenia remontu budynku muszli koncertowej w miejscowości Białaczów przy ul. Piotrkowska 22, dz. 1860/3, obr. Białaczów, gm. Białaczów.

W ramach projektowanych plac planuje się przeprowadzić remont pomieszczeń gospodarczych zlokalizowanych pod istniejącą sceną oraz remontem ścian zewnętrznych i warstw posadzkowych wraz obróbkami dekarскими sceny artystycznej.

PRZEDMIAR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: PRZEDMIAR:					
1		Remont pomieszczeń gospodarczych			
1 d.1	KNR 13-23 0101-08	Skucie tynków cem.-wap. (wraz z płytkami ceramicznymi) na ścianach i sufitach w pomieszczeniach na parterze budynku, w tym również wyniesienie gruzu z pomieszczeń. Klasa nr 25	m2		
		6,85 * 2,2	m2	15,070	
		9,95 * 2,2	m2	21,890	
		-0,6 * 0,7 * 3	m2	-1,260	
				RAZEM	35,700
2 d.1	KNR 19-01 0727-01	Wykonanie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach płaskich wraz z obróbką gładów - otworów okiennych oraz drzwiowych.	m2		
		6,85 * 2,2	m2	15,070	
		9,95 * 2,2	m2	21,890	
		-0,6 * 0,7 * 3	m2	-1,260	
				RAZEM	35,700
3 d.1	KNR 19-01 0727-01	Wykonanie równania tynków wewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach płaskich wraz z obróbką gładów - otworów okiennych oraz drzwiowych.	m2		
		4,96 * 2,2	m2	10,912	
		4,03 * 2,2	m2	8,866	
		-1,0 * 2	m2	-2,000	
		-0,9 * 2	m2	-1,800	
		7,06 * 2,2	m2	15,532	
		4,99 * 2,2	m2	10,978	
		-1 * 2	m2	-2,000	
		-0,9 * 2	m2	-1,800	
				RAZEM	38,688
4 d.1	KNR 19-01 0729-01	Wykonanie równania tynków wewnętrznych zwykłych kat. III na sklepieniach - sufitach	m2		
		43,8	m2	43,800	
				RAZEM	43,800
5 d.1	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach - dwie warstwy Krotność = 2	m2		
		4,96 * 2,2	m2	10,912	
		4,03 * 2,2	m2	8,866	
		-1,0 * 2	m2	-2,000	
		-0,9 * 2	m2	-1,800	
		7,06 * 2,2	m2	15,532	
		4,99 * 2,2	m2	10,978	
		-1 * 2	m2	-2,000	
		-0,9 * 2	m2	-1,800	
		6,85 * 2,2	m2	15,070	
		9,95 * 2,2	m2	21,890	
		-0,6 * 0,7 * 3	m2	-1,260	
		43,8	m2	43,800	
				RAZEM	118,188
6 d.1	TZKNBK XV 0211-02	Malowanie ścian i sufitów kolorami jasnymi z zagruntowaniem ścian gładkich - dwa razy - kolorystyka do uzgodnienia z zarządcą obiektu. Dominujące kolory. Biel, beżowy, odcienie żółtego. Krotność = 2	m2		
		4,96 * 1	m2	4,960	
		4,03 * 1	m2	4,030	
		-1,0 * 1,2	m2	-1,200	
		-0,9 * 1,2	m2	-1,080	
		7,06 * 1	m2	7,060	
		4,99 * 1	m2	4,990	
		-1 * 1,2	m2	-1,200	
		-0,9 * 1,2	m2	-1,080	

PRZEDMIAR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,85 * 1	m2	6,850	
		9,95 * 1	m2	9,950	
		-0,6 * 0,7 * 3	m2	-1,260	
		43,8	m2	43,800	
				RAZEM	75,820
7 d.1	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na ścianach sal oraz korytarzach wraz z obróbką otworów okiennych i drzwiowych. Kolorystyka do uzgodnienia z zamawiającym - odcień szarości. Wysokość tynku na ścianie 1.20m	m2		
		4,96 * 1,2	m2	5,952	
		4,03 * 1,2	m2	4,836	
		-1,0 * 1,2	m2	-1,200	
		-0,9 * 1,2	m2	-1,080	
		7,06 * 1,2	m2	8,472	
		4,99 * 1,2	m2	5,988	
		-1 * 1,2	m2	-1,200	
		-0,9 * 1,2	m2	-1,080	
		6,85 * 1,2	m2	8,220	
		9,95 * 1,2	m2	11,940	
				RAZEM	40,848
2		Remont posadzek w pomieszczeniu gospodarczym			
8 d.2	KNR BC-02 0417-06	Wylewka samopoziomująca ASO-FS10 o gr.30 mm na podłożach anhydrytowych w pomieszczeniach gospodarczych Krotność = 2	m2		
		43,8	m2	43,800	
				RAZEM	43,800
9 d.2	KNR 0-12 1118-05	Cokołik z płytek ceramicznych o wymiarach min. 35 x 15 cm, układanych metodą zwykłą w jasnych odcieniach. Kolorystyka do uzgodnienia z zarządcą obiektu.	m2		
		4,96 * 0,15	m2	0,744	
		4,03 * 0,15	m2	0,605	
		-1,0 * 0,15	m2	-0,150	
		-0,9 * 0,15	m2	-0,135	
		7,06 * 0,15	m2	1,059	
		4,99 * 0,15	m2	0,749	
		-1 * 0,15	m2	-0,150	
		-0,9 * 0,15	m2	-0,135	
		6,85 * 0,15	m2	1,028	
		9,95 * 0,15	m2	1,493	
				RAZEM	5,108
10 d.2	KNR 0-12 1118-05	Posadzki z płytek ceramicznych o wymiarach min. 35 x 35 cm, układanych metodą zwykłą w jasnych odcieniach. Kolorystyka do uzgodnienia z zarządcą obiektu.	m2		
		43,8	m2	43,800	
				RAZEM	43,800
3		Wymiana drzwi zewnętrznych w wejściu do pomieszczenia gospodarczego			
11 d.3	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		0,9 * 2 * 2	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
12 d.3	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką obsadzenia z dwoma zamkami, wkładkami zamków, szyldem, klamką bezpieczną zagiętą pod kątem 180 stopni - kolor drzwi jasny dąb, klamka ze stali nierdzewnej. Drzwi zewnętrzne o współczynniku przenikania ciepła lambda min. 1.3 W/m2K. Drzwi o wymiarach analogicznych do istniejących.	m2		
		0,9 * 2 * 2	m2	3,600	
				RAZEM	3,600

PRZEDMIAR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.3	KNP 02 1310 -04.02	Malowanie farbą olejną drzwi i elementów pełnych stalowych o pow po nad 0.5 m2 malowanie barierok schodowych zewnętrznych - dwustronnie. Krotność = 2	m2		
		1,7 * 0,7 * 4 (4 + 1) * 1 * 2	m2 m2	4,760 10,000	
				RAZEM	14,760
14 d.3	Analiza indywidualna	Wymiana przekrycia daszków wejściowych z poliwęglanu. Demontaż istniejącego pokrycia, utylizacja oraz montaż nowej płyty o wymiarach 0.7x1.6m	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4		Remont przewodów wentylacyjnych			
15 d.4	KNR-W 2-17 0137-02	Kratki wentylacyjne zewnętrzne - do przewodów murowanych. Kratki wyczystek oraz kratki wentylacyjne przewodów. Kratki wentylacyjne ze stali nierdzewnej o wym. 14x21 cm.	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
16 d.4	Analiza indywidualna	Montaż wentylatorów ściennych w pomieszczeniu gospodarczym pod scena z włącznikiem czasowym wraz z podłączeniem do istniejącej instalacji elektrycznej. Wentylatory będą zapewniać cyrkulację powietrza w pomieszczeniu.	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
17 d.4	Analiza indywidualna	Przegląd roczny przewodów wentylacyjnych wraz z ich udrożnieniem i spisaniem protokołu z pomiarów.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Termomodernizacja ścian obiektu			
18 d.5	KNR 13-23 0101-08	Skucie tynków cem.-wap. na ścianach.	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
19 d.5	KNR 19-01 0727-01	Uzupełnienie - wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach płaskich wraz z obróbką gładów - otworów okiennych oraz drzwiowych.	m2		
		10	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
20 d.5	KNR 13-23 0101-08	Skucie cokołu z płytek ceramicznych	m2		
		40,85 * 0,2	m2	8,170	
				RAZEM	8,170
21 d.5	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie	m2		
		40,85 * 1,1	m2	44,935	
				RAZEM	44,935
22 d.5	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - styrodur gr. 2 cm,	m2		
		40,85 * 1,1	m2	44,935	
				RAZEM	44,935
23 d.5	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach Krotność = 2	m2		
		40,85 * 1,1	m2	44,935	
				RAZEM	44,935
24 d.5	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		(0,6 + 0,7) * 2 * 3 * 0,1	m2	0,780	
		(0,9 + 2 + 2) * 2 * 0,1	m2	0,980	

PRZEDMIAR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,760
25 d.5	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		(0,6 + 0,7) * 2 * 3	m	7,800	
		(0,9 + 2 + 2) * 2	m	9,800	
				RAZEM	17,600
26 d.5	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją - RAL 1003	m2		
		40,85 * 1,1	m2	44,935	
				RAZEM	44,935
27 d.5	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego gr. 1.5 mm, tynk gładki, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. ok 10 cm - RAL 1003	m2		
		(0,6 + 0,7) * 2 * 3 * 0,1	m2	0,780	
		(0,9 + 2 + 2) * 2 * 0,1	m2	0,980	
				RAZEM	1,760
28 d.5	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego gr. 1.5 mm, tynk gładki, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - RAL 1003	m2		
		40,85 * 1,1	m2	44,935	
				RAZEM	44,935
6		Remont posadzki z płytek ceramicznych			
29 d.6	KNR 13-23 0101-08	Skucie posadzki scenicznej oraz schodów z płytek ceramicznych	m2		
		108,6	m2	108,600	
		(9 * 0,17 + 9 * 0,35 + 1,1) * 2	m2	11,560	
				RAZEM	120,160
30 d.6	KNR 0-12 1118-05	Posadzki z płytek ceramicznych o wymiarach min. 35 x 35 cm, układanych metodą zwykłą w jasnych odcieniach. Kolorystyka do uzgodnienia z zarządcą obiektu.	m2		
		108,6	m2	108,600	
		(9 * 0,17 + 9 * 0,35 + 1,1) * 2	m2	11,560	
				RAZEM	120,160
31 d.6	KNR 2-02 0506-02 analogia	Rozbiórka wraz z utylizacją obróbki dekarskiej pod płytki ceramiczne na scenie. Kolor zgodny z kolorystyką pokrycia dachowego.	m2		
		43 * 0,5	m2	21,500	
				RAZEM	21,500
32 d.6	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbka dekaraska pod płytki ceramiczne na scenie. Kolor zgodny z kolorystyką pokrycia dachowego.	m2		
		43 * 0,5	m2	21,500	
				RAZEM	21,500
33 d.6	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km - gruz stanowi własność wykonawcy robót.	m3		
		4	m3	4,000	
				RAZEM	4,000